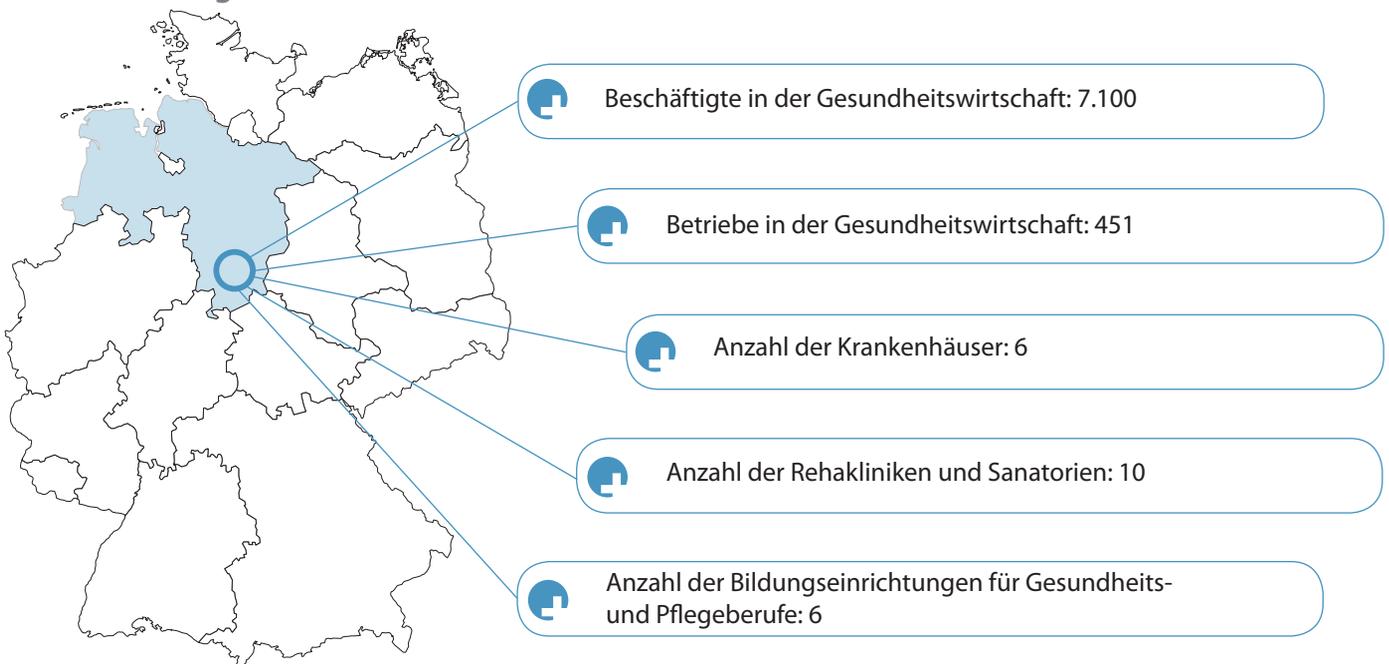




Wirtschaftsregion Goslar: Gesundes Umfeld für Unternehmen



Der Landkreis Goslar befindet sich in der Mitte zwischen Hannover, Braunschweig und Göttingen. Die Region lebt vom Naturreichtum des Harzes und dem Ideenreichtum vieler Menschen vor Ort. Kurze Wege, günstige Preise sowie eine breite Unternehmenslandschaft bilden die Basis für einen idealen Investitionsstandort. Die unverwechselbare Landschaft des nördlichsten Mittelgebirges ist dabei die Kulisse für zahlreiche High-Tech-Betriebe und wissenschaftliche Einrichtungen.

Gerade die Vorzüge des Harzes mit heilklimatischen Kurorten sowie seiner zentralen Lage in Deutschland machen die Region Goslar zu einem interessanten Standort für die Gesundheitsvorsorge, die Rehabilitation sowie alternative Seniorenwohnformen.

Dienstleistungen aus den Bereichen Gesundheit, Pflege, Wellness und Sport

Medizinische Dienstleistungen:
Eine Schwerpunkbranche im Westharz

Mit ihren 16 Kliniken, Sanatorien und Erholungseinrichtungen ist die Region Goslar ein überregionales Aushängeschild vor allem in der Rehabilitation. Spezialkliniken wie die Privatklinik Dr. Fontheim oder das Sanatorium Dr. Barner haben sich zudem auf die Behandlung von psychischen Erkrankungen konzentriert. Die Einrichtungen garantieren dabei eine persönliche Betreuung, so dass hier die Qualität mehr zählt als die Quantität. In diesem Umfeld finden sich auch 6 Ausbildungsstätten in der Gesundheitswirtschaft sowie Betriebe der Medizinlogistik und der Pharmazieherstellung.

Pflege: Chancen des demographischen Wandels nutzen

Der Harz ist anderen Regionen voraus: Während andernorts die demographische Entwicklung beklagt wird, sehen wir darin auch große Chancen. Bereits frühzeitig wurde erkannt, dass die Region Goslar als Altersruhesitz insbesondere mit den Städten Bad Harzburg und Goslar sehr attraktiv ist. Dies erfordert aber auch Seniorenwohnformen, die allen Ansprüchen gerecht werden. Für Dienstleistungen in der Pflege und in der Betreuung, aber auch für innovative Ideen in der Immobilienbranche, sind vielseitige Potenziale gegeben.



**Vorsorge:
Ein Wachstumsmotor
in der Region Goslar**

Der Naturpark Harz sowie unsere 11 heilklimatischen Kurorte und Luftkurorte bieten ideale Voraussetzungen für Dienstleistungen rund um die gesundheitliche Vorsorge. Neben klassischen Kureinrichtungen bietet der Harz gleichermaßen auch Raum für typische wie extravagante Sportmöglichkeiten. Die Palette reicht von Nordic-Walking-Kursen über Schneeschuhwandertouren bis hin zum Klettererlebnis im Hochseilgarten. Individuelle Medical-Wellnessangebote und Einrichtungen wie unsere 7 Thermen und Hallenbäder mit Blick auf eine einmalige Kulisse runden die umfangreiche Angebotspalette ab.

Gesundheitswirtschaft: Wettbewerbs- und Standortvorteile auf einen Blick

**Qualifizierte Arbeitskräfte
für die Gesundheitswirtschaft**

In der Region Goslar arbeiten derzeit etwa 7.100 Menschen in der Gesundheitsbranche. In 6 Bildungseinrichtungen wird derzeit in medizinischen Berufen ausgebildet. Mit der Medizinischen Hochschule in Hannover sowie der Ernst-August-Universität in Göttingen sind auch renommierte medizinische Fakultäten mit zusammen ca. 6.500 angehenden Ärzten in der Nähe vorhanden.

**Marktpotenziale für
Investoren**

Das Bewusstsein, mehr für die eigene Gesundheit zu tun, steigt in Deutschland. Aus diesem Grund wächst auch die Nachfrage nach modernen Dienstleistungen in diesem Bereich. Hier bietet der Harz mit seiner einmaligen und doch zentralen Lage ideale Voraussetzungen zur Umsetzung Ihrer Ideen.

Profitieren Sie vom Bekanntheitsgrad einer Urlaubsregion mit 2,3 Mio. Übernachtungen pro Jahr. Neue Volkskrankheiten wie Diabetes und Burn-Outs gerade bei Führungskräften erfordern neue Konzepte. Dies gilt auch für betreuten Urlaub in speziellen Pflegehotels. Die überschaubaren Städte und Orte in unserer Region sind mit ihrer Infrastruktur bestens geeignet für Senioren-Wohnparks und Mehrgenerationenmodelle.

Auch das betriebliche Gesundheitsmanagement wird angesichts steigender Lebensarbeitszeit an Bedeutung gewinnen. Mit Großbetrieben wie VW, Salzgitter AG, Continental und vielen anderen quasi direkt vor der Haustür bieten sich hier einmalige Potentiale für Investitionen.

**Attraktive Standorte im
Westharz**

Die Region Goslar liegt zentral zwischen den großen urbanen Zentren Norddeutschlands (Ruhrgebiet, Hamburg, Berlin). Die Attraktivität des Standortes resultiert aber auch aus dem vielfältigen und vergleichsweise günstigen Flächen- und Immobilienangebot, das in der Region selbst vorhanden ist. Speziell für neue Wohnformen im Alter wurden geeignete Flächen ermittelt, die kurzfristig für Investitionen zur Verfügung stehen. Selbstverständlich stehen gerade mit den Beherbergungsbetrieben auch Immobilien zur Verfügung, die für eine Neu- und Nachnutzung geeignet sind.

**Günstige Rahmen-
bedingungen für
unternehmerisches
Engagement**

Als Investor mit Interesse an der Entwicklung eines Unternehmensstandortes in der Region Goslar bieten wir Ihnen alles aus einer Hand. Die WiReGo unterstützt Sie bei der Standortsuche genauso wie bei der Sicherstellung der Gesamtfinanzierung mit diversen Finanzierungspartnern aus den Bereichen des Fremd- und Eigenkapitals und unter Rückgriff auf bestehende Förderprogramme. Überdies vermitteln wir Ihnen wichtige Kontakte in der Region, sei es zur Wirtschaft, zur Verwaltung oder zur Wissenschaft. Mit unserer Unterstützung finden Sie von Beginn an optimale Voraussetzungen für wirtschaftlichen Erfolg in der Region Goslar vor. Mehr Informationen zum Unterstützungsangebot der WiReGo: www.wirego.de